

**Proiectare (PT+DTAC) și execuție pentru investiția
„Reabilitare și modernizare punct termic nr.34P în
vederea transformării în arhivă pentru Consiliul Județean
Sălaj”**

Sectiunea I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

I.1) Denumire si adrese

JUDETUL SALAJ

Cod de identificare fiscala: 4494764; Adresa: Strada: 1 Decembrie 1918, nr. 11, Sector: -, Judet: Salaj; Localitatea: Zalau; Cod NUTS: RO116 Salaj; Cod postal: 450058; Tara: Romania; Persoana de contact: Maria Vultur; Telefon: +40 0260614120; Fax: +40 0260661097; E-mail: licitatiesj@cjsj.ro; Adresa internet: (URL) http://www.cjsj.ro; Adresa web a profilului cumparatorului: www.e-licitatie.ro;

I.2) Achizitie comuna

Contractul implica o achizitie comuna: Nu

Contractul este atribuit de un organism central de achizitie: Nu

I.4) Tipul autoritii contractante

Autoritate regionala sau locala

I.5) Activitate principala

Servicii generale ale administratiilor publice

Sectiunea II: Obiect

Sectiunea II.1 Obiectul achizitiei

II.1.1) Titlu

Proiectare (PT+DTAC) și execuție pentru investiția „Reabilitare și modernizare punct termic nr.34P în vederea transformării în arhivă pentru Consiliul Județean Sălaj”

Numar referinta: 4494764/2021/25

II.1.2) Cod CPV principal

45210000-2 Lucrari de constructii de cladiri (Rev.2)

II.1.3) Tipul contractului

Lucrari

II.1.4) Descrierea succinta

Contractul are ca scop: Proiectare (PT+DTAC) și execuție pentru investiția „Reabilitare și modernizare punct termic nr.34P în vederea transformării în arhivă pentru Consiliul Județean Sălaj”, detaliat in urmatoarele etape:

Etapa I – Elaborarea D.T.A.C., obținerea avizelor, acordurilor, a autorizației de construire, întocmirea Proiectului tehnic, a detaliilor de execuție și a caietelor de sarcini pe specialități;

ETAPA II – Execuția lucrărilor proiectate;

ETAPA III - Asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada executiei lucrarilor.

Valoarea totală estimată a achiziției: 2.680.052,12 lei fără TVA, din care:

Proiectare și asistență tehnică din partea proiectantului: 164.768,48 lei (fără TVA), respectiv:

- Proiect tehnic și detalii de execuție (PAC, PT+ DE), inclusive documentatiile tehnice tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor si certificarea performantei energetice si auditul - 129.900,00 lei, fără TVA;
- Asistență tehnică din partea proiectantului: 34.868,48 lei, fără TVA.

Execuție lucrări(C+M): 2.515.283,64 lei, fără TVA;

- C+M– 1.781.724,14 lei, fără TVA;
- Cheltuieli conexe organizarii de santier –27.604,11 lei, fără TVA;
- Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj– 654.493,95 lei, fără TVA;

- Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport – 19.624,51 lei, fără TVA;
- Dotari inclusiv active necorporale– 31.836,93 lei , fără TVA;

Durata totală a contractului va fi de 20 luni de la data semnării acestuia, defalcată astfel:

Etapa 1, respectiv etapa aferentă Elaborarea Documentației tehnice: PAC+POE+PT+DDE+CS conform HG nr.907/2016, va dura maxim 2 luni de la data semnării contractului;

Etapa 2 - execuție lucrări se va derula pe o perioadă de maxim 12 luni de la data recepționării documentației tehnice aferente etapei 1, în baza Ordinului de începere a execuției lucrărilor;

Etapa 3, respectiv etapa aferentă serviciilor de asistență tehnică din partea proiectantului pe parcursul execuției lucrărilor, se va derula în paralel cu etapa 2 pe aceeași perioadă de 12 luni de la data recepționării documentației tehnice aferente etapei 1, cu posibilitatea de prelungire automată, fără a fi necesar un acord de voință expres al părților în acest sens și fără costuri suplimentare, în situația depășirii, din motive independente de culpa Autorității Contractante, a termenelor de realizare a lucrărilor prevăzute în contractul de lucrări sau a altor termene din cuprinsul contractului de lucrări, depășire care face necesară prestarea în continuare a serviciilor de către Proiectant.

Numărul de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limita de depunere a ofertelor/candidaturilor: 12

Autoritatea Contractantă va răspunde la solicitările de clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor în a 7 zi înainte de data limită de depunere a ofertelor.

Solicitările de clarificări se vor încărca în SEAP, la secțiunea aferentă, în format PDF editabil.

Modul de realizare a corespondenței între Autoritatea Contractantă și ofertanti va fi online prin intermediul SEAP.

II.1.6) Informatii privind loturile

Contractul este împartit în loturi: Nu

II.1.7) Valoarea totala a achizitiei

Valoare: 2316632

Moneda: RON

Sectiunea II.2 Descriere

II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare

Cod CPV principal: 45210000-2 Lucrari de constructii de cladiri (Rev.2)

Cod CPV suplimentar: -

II.2.3) Locul de executare

Cod NUTS: RO116 Salaj

Locul principal de executare:

loc. Zalau, Aleea Mesteacanului, nr.4Aloc. Zalau, Aleea Mesteacanului, nr.4A

II.2.4) Descrierea achizitiei publice

(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)

Contractul are ca scop: Proiectare (PT+DTAC) și execuție pentru investiția „Reabilitare și modernizare punct termic nr.34P în vederea transformării în arhivă pentru Consiliul Județean Sălaj”, detaliat în următoarele etape:

Etapa I – Elaborarea D.T.A.C., obținerea avizelor, acordurilor, a autorizației de construire, întocmirea Proiectului tehnic, a detaliilor de execuție și a caietelor de sarcini pe specialități;

ETAPA II – Execuția lucrărilor proiectate;

ETAPA III - Asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada executiei lucrarilor.

Valoarea totală estimată a achiziției: 2.680.052,12 lei fără TVA, din care:

Proiectare și asistență tehnică din partea proiectantului: 164.768,48 lei (fără TVA), respectiv:

- Proiect tehnic și detalii de execuție (PAC, PT+ DE), inclusive documentatiile tehnice tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor si certificarea performantei energetice si auditul - 129.900,00 lei, fără TVA;
- Asistență tehnică din partea proiectantului: 34.868,48 lei, fără TVA.

Execuție lucrări(C+M): 2.515.283,64 lei, fără TVA;

- C+M– 1.781.724,14 lei, fără TVA;
- Cheltuieli conexe organizarii de santier –27.604,11 lei, fără TVA;
- Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj– 654.493,95 lei, fără TVA;
- Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport – 19.624,51 lei, fără TVA;
- Dotari, inclusiv active necorporale– 31.836,93 lei , fără TVA;

Durata totală a contractului va fi de 20 luni de la data semnării acestuia, defalcată astfel:

Etapa 1, respectiv etapa aferentă Elaborarea Documentației tehnice: PAC+POE+PT+DDE+CS conform HG nr.907/2016, va dura maxim 2 luni de la data semnării contractului;

Etapa 2 - execuție lucrări se va derula pe o perioadă de maxim 12 luni de la data recepționării documentației tehnice aferente etapei 1, în baza Ordinului de începere a execuției lucrărilor;

Etapa 3, respectiv etapa aferentă serviciilor de asistență tehnică din partea proiectantului pe parcursul execuției lucrărilor, se va derula în paralel cu etapa 2 pe aceeași perioadă de 12 luni de la data recepționării documentației tehnice aferente etapei 1, cu posibilitatea de prelungire automată, fără a fi necesar un acord de voință expres al părților în acest sens și fără costuri suplimentare, în situația depășirii, din motive independente de culpa Autorității Contractante, a termenelor de realizare a lucrărilor prevăzute în contractul de lucrări sau a altor termene din cuprinsul contractului de lucrări, depășire care face necesară prestarea în continuare a serviciilor de către Proiectant.

Sectiunea IV: Procedura

IV.1) Descriere

IV.1.1) Tipul procedurii

Procedura simplificata

IV.1.3) Informatii privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achizitii

IV.1.6) Informatii despre licitatie electronica

Se va organiza o licitatie electronica: Nu

IV.1.8) Informatii despre Acordul privind achizitiile publice (AAP)

Achizitia intra sub incidenta Acordului privind achizitiile publice: Nu

Sectiunea V: Atribuirea contractului

Se atribuie un contract/un lot: Da

V.2) Atribuirea contractului

Proiectare (PT+DTAC) și execuție pentru investiția „Reabilitare și modernizare punct termic nr.34P în vederea transformării în arhivă pentru Consiliul Județean Sălaj,

V.2.1) Numarul si data incheierii contractului

22164 / 24.11.2021

V.2.2) Informatii privind ofertele

Numarul de oferte primite: 5

Numarul de oferte primite de la IMM-uri: 5

Numarul de oferte primite de la ofertanti din alte state membre ale UE: 0

Numarul de oferte primite de la ofertanti din state care nu sunt membre ale UE: 0

Numarul de oferte primite prin mijloace electronice: 5

Contractul a fost atribuit unui grup de operatori economici: Nu

V.2.3) Numele si adresa contractantului

CLIO S.R.L.

Cod de identificare fiscala: RO 11132821; Adresa: Strada Fabricii, Nr. 10; Localitatea: Zalau; Cod NUTS: RO116 Salaj; Cod postal: 450081; Tara: Romania; Telefon: +40 722330120; Fax: +40 260619819; E-mail: ofertare@cliogroup.ro; florin.hodis@cliogroup.ro; office@cliogroup.ro; Adresa internet (URL) -Contractul este un IMM Nu

V.2.4) Informatii privind valoarea contractului/lotului

Valoarea totala estimata initiala a contractului/lotului: 2680052,12

Valoarea totala a contractului/lotului: 2316632

Moneda: RON

V.2.5) Informatii privind subcontractarea

Este probabil sa se recurga la subcontractarea contractului: Da

Valoarea sau procentul din contract care ar putea fi subcontractat unor terti:

Valoare fara TVA: 0 Moneda: RON

Procent: 22,44%

Sectiunea VI: Informatii complementare

VI.3) Informatii suplimentare

Restituire garant.participare:

a) constituita de ofertantul a carui oferta a fost stabilita ca fiind castigatoare, in cel mult 3 zile lucratoare de la data constituirii garantiei de bună execuție.

b) constituita de ofertantii a caror oferta nu a fost stabilita castigatoare, dupa semnarea contract.achizitie publica, dar nu mai târziu de 3 zile lucratoare de la data semnarii contract.achizitie publica . Oferta are caracter obligatoriu, din punct de vedere al continutului pe toata perioada de valabilitate. Ofertantul va prezenta Decl. acceptare a condițiilor contractuale, eventualele obiecțiuni cu privire la clauzele contractuale negociabile se vor formula în scris, cu redarea integrala a textului/textelor afectat/afectate la care se refera obiecțiunile în forma propusa de ofertant, si vor fi anexate; daca obiecțiunile formulate se vor considera dezavantajoase pentru Autoritatea Contractantă, oferta va fi considerată neconformă. În DA orice avize/atestare/certificate/norme/mărci/normative/standarde/calificari si alte documente emise de anumite insitutitii publice abilitate vor fi însoțite de mențiunea "sau echivalent".

Dacă în urma aplicării crit. atribuire „ pretul cel mai scazut” se constată că două sau mai multe oferte clasate pe primul loc, contin preturi egale clasate pe primul loc AC va solicita clarificări prin intermediul SEAP în vederea încărcării electronice de către ofertanți de documente care conțin noi prețuri.

Ofertantul elaborează oferta în conformitate cu prevederile din documentația de atribuire și indică în cuprinsul acesteia, motivat, care informații din propunerea tehnică și/sau din propunerea financiară sunt confidențiale, clasificate sau sunt protejate de un drept de proprietate intelectuală, cu respectarea prevederilor art. 57 din L 98/2016. Eventualele solicitări de clarificări se vor depune în SEAP.

VI.4) Proceduri de contestare

VI.4.1) Organismul de solutionare a contestatiilor

Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3; Localitatea: Bucuresti; Cod postal: 030084; Tara: Romania; Telefon: +40 213104641; Fax: +40 213104642 / +40 218900745; E-mail: office@cnsr.ro; Adresa internet: (URL) www.cnsr.ro;

VI.4.2) Organismul competent pentru procedurile de mediere

-

VI.4.3) Procedura de contestare

Precizari privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare:

Termenele de exercitare a caii de atac sunt cele prevazute conform Legii nr 101/2016

VI.4.4) Serviciul de la care se pot obtine informatii privind procedura de contestare

Serviciul juridic din cadrul Consiliului Județean Sălaj

Adresa: P-ța 1 Decembrie 1918, nr.11; Localitatea: Zalau; Cod postal: 450058; Tara: Romania; Telefon: +40 260614120; Fax: +40 260661097; E-mail: OFFICE@CJSJ.RO; Adresa internet: (URL) www.cjsj.ro;

VI.4.5) Numarul deciziei emise de CNSC aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru

-

VI.4.6) Numarul hotararii instantei aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru

-

VI.4.7) Procedura verificata ANAP

Nu

VI.5) Data expedierii prezentului anunt

24.11.2021